



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2026 № 1265-ПА

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил (протокол от 16.04.2026 № 6), руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (далее – Проект, Правила), предусматривающих:

1) изменение градостроительных регламентов города Нижний Тагил, в части дополнения основных видов разрешенного использования территориальной зоны Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» города Нижний Тагил видом разрешенного использования «Деловое управление» (Код Классификатора 4.1);

2) изменение карты градостроительного зонирования территории города Нижний Тагил, в части изменения границ территориальных зон с реестровыми номерами: 66:56-7.28, 66:56-7.30, 66:56-7.20, 66:56-7.18, 66:56-7.25, 66:56-7.27, 66:56-7.24, 66:56-7.11, 66:56-7.23, 66:56-7.26, 66:56-7.3, 66:56-7.29, 66:56-7.10, согласно выявленным пересечениям границ земельных участков и территориальных зон, при уточнении границ этих земельных участков и постановке их на государственный кадастровый учет.

2. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» осуществить подготовку Проекта в срок до 15 мая 2026 года.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, состав и порядок деятельности которой определены постановлением Главы города Нижний Тагил от 26.04.2024 № 67-ПГ «Об утверждении Положения

о Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, ее состава и о признании утратившим силу постановления Главы города Нижний Тагил от 26.01.2015 № 7-ПГ» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Нижний Тагил от 21.06.2024 № 108-ПГ, от 28.04.2025 № 76-ПГ) обеспечить рассмотрение и направление Проекта в управление архитектуры и градостроительства Администрации города для осуществления проверки в соответствии с пунктом 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города И.Б. Бородину.

Срок контроля – 15 июля 2026 года.

Глава города

В.Ю. Пинаев