



НИЖНЕТАГИЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОСЬМОЙ СОЗЫВ

Сорок седьмое заседание

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2026

№ 40

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Нижний Тагил

Рассмотрев постановление Главы города Нижний Тагил от 29.01.2026 № 7-ПГ «О внесении на рассмотрение и утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу проекта Решения Нижнетагильской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Нижний Тагил», в соответствии Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь статьей 21 Устава муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области,

Нижнетагильская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 31.10.2019 № 46, от 26.11.2020 № 51, от 30.09.2021 № 40, от 21.07.2022 № 55, от 30.11.2023 № 56, от 28.11.2024 № 68), следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Правила благоустройства территории города Нижний Тагил (далее – Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области, Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области.»;

б) пункт 6 дополнить абзацем шестьдесят восьмым следующего содержания:

«средство индивидуальной мобильности – используется в значении, установленном Правилами дорожного движения Российской Федерации (далее – СИМ).»;

2) в статье 3:

а) пункт 1 дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности.»;

б) подпункт 33 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«33) размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг, нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения на территориях общего пользования в отсутствие правовых оснований;»;

в) пункт 2 дополнить подпунктом 36 следующего содержания:

«36) размещение СИМ вне мест стоянки и (или) хранения (нахождения) СИМ, организованных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Свердловской области, постановлений Администрации города Нижний Тагил.»;

г) пункт 17 признать утратившим силу;

д) в пункте 37 слова **«(таблица 7 Приложения № 1 к настоящим Правилам)»** заменить словами **«, руководствуясь национальными стандартами и методическими рекомендациями в области оборудования и содержания детских игровых и спортивных площадок»;**

е) в пункте 41 слова **«с таблицей 9 Приложения к настоящим Правилам»** заменить словами **«с паспортом оборудования»**, слова **«Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей рекомендуется принимать согласно таблице 8 Приложения № 1 к настоящим Правилам.»** исключить;

ж) в пункте 56 слова **«представленных в таблице 9 Приложения № 1 к настоящим Правилам»** заменить словами **«установленных национальными стандартами и методическими рекомендациями»;**

з) дополнить пунктом 97 следующего содержания:

«97. Постановлениями Администрации города Нижний Тагил устанавливаются порядок движения на СИМ по территориям общего пользования, в том числе ограничения и запреты, а также места на территориях общего пользования, в которых допускается или не допускается организация стоянок и (или) мест хранения (нахождения) СИМ.»;

3) в пункт 7 статьи 3.1 внести следующие изменения:

а) подпункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5) обеспечение сохранности зеленых насаждений;

б) уход за зелеными насаждениями, в том числе проведение санитарной обрезки кустарников и деревьев, вырубка аварийных зеленых насаждений, прочистка от зеленых насаждений самосевого порослевого происхождения, образующих единый сомкнутый полог;»;

б) подпункт 7 исключить;

4) статьи 4, 5 признать утратившими силу;

5) в статье 8:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Под изменением внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений понимается:

1) устройство дополнительных оконных проемов или входных групп;

2) устройство дополнительного остекления за исключением остекления балконов и лоджий;

3) установка козырьков, навесов;

4) ликвидация оконных проемов или входных групп;

- 5) замена облицовочного материала;
- 6) покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;
- 7) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
- 8) установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоки, указатели, вывески, информационные (режимные) таблички, панель-кронштейны, информационные конструкции, осветительные приборы, фасадный декор).

Изменения внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений производятся по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.»;

б) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территориях, в границах которых Правилами землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил предусмотрены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, за исключением случаев, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации.»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. При содержании фасадов зданий, строений, сооружений не допускается:

1) самовольное изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений и их элементов;

2) самовольное нанесение на фасады зданий, строений, сооружений надписей, рисунков, а также самовольное размещение на фасадах объявлений вне мест, специально отведенных для этого постановлениями Администрации города Нижний Тагил;

3) самовольное размещение рекламных конструкций;

4) нарушение установленных требований по размещению вывесок, информационных (режимных) табличек, панель-кронштейнов, информационных и рекламных конструкций, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений;

«5) частичная (фрагментарная) окраска, отделка, облицовка поверхности фасада.»;

6) подпункт 2 пункта 12 статьи 14 дополнить предложением следующего содержания:

«Не допускается установка ограждений, выполненных из бетонных блоков»;

7) статью 18 изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Требования к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

1. Нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг (далее – Объекты) должны гармонично сочетаться с архитектурно-градостроительным обликом объектов капитального строительства и элементами благоустройства.

Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в местах, определенных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, на основании договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта.

Размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания – сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей), бытовых услуг осуществляется на основании разрешения на использование земель, выдаваемого в порядке, предусмотренном Положением о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2023 № 335-ПП.

2. Не допускается размещение Объектов:

1) с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области;

2) на газонах, цветниках, на детских и спортивных площадках;

3) в границах территорий объектов культурного наследия, за исключением границ территорий достопримечательных мест, в случае если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных территорий размещение таких Объектов запрещено; в границах зон охраны объектов культурного наследия, в случае если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение таких Объектов запрещено;

4) на путях следования пешеходов, специализированной техники;

5) на тротуарах, в случае если свободная ширина прохода от крайних элементов Объекта до края проезжей части, а также границ парковочной разметки автотранспорта, опор конструкций, стволов деревьев, других отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения, сооружения, не позволяет обеспечить беспрепятственное пешеходное движение в соответствии с установленными требованиями (СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»);

6) на остановочных пунктах городского транспорта общего пользования: на расстоянии менее 3 метров до границ посадочных площадок и площадок ожидания остановок общественного транспорта;

7) в месте, не обеспечивающем безопасность дорожного движения, в том числе в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

8) на расстоянии менее 5 метров от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов, за исключением случаев размещения сезонных залов (зон) обслуживания посетителей у зданий предприятий общественного питания, при условии, что указанные окна принадлежат этому же предприятию;

9) на расстоянии менее 10 метров от фасадов и окон объектов капитального строительства – жилых домов и зданий, в которых размещаются организации, осуществляющие деятельность в сфере образования, здравоохранения и (или) социального обслуживания граждан с круглосуточным или ночным пребыванием граждан, а также организации, оказывающие гостиничные услуги, за исключением торговых автоматов по реализации питьевой воды;

10) на расстоянии менее 5 метров от других отдельно стоящих Объектов, за исключением размещения торговых автоматов;

11) на земельных участках, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд либо изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации;

12) на инженерных сетях и коммуникациях и в их охранных зонах, за исключением случаев, когда установка Объекта в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения согласована собственником сетей либо лицом, им уполномоченным;

13) при отсутствии возможности выполнения требований в части устройства беспрепятственных проездов пожарного и медицинского транспорта и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны для тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ;

14) при отсутствии возможности организации у Объекта (торговый павильон, торговая галерея) парковочных мест для автотранспорта и безопасных, не создающего помех для прохода пешеходов подъездов автотранспорта для осуществления загрузки и выгрузки товара;

15) при отсутствии возможности подключения нестационарного объекта для оказания услуг общественного питания к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение).

3. Площадь места, предназначенного для размещения Объекта, не может быть более:

1) 6 квадратных метров – для размещения торгового автомата (вендингового автомата), нестационарной торговой конструкции;

2) 9 квадратных метров – для торговой палатки сезонного размещения;

3) 12 квадратных метров – для размещения автомагазина (торгового автофургона, автолавки), автоцистерны, елочного базара, бахчевого развала, торговой палатки круглогодичного размещения;

4) 18 квадратных метров – для размещения киоска;

5) 50 квадратных метров – для размещения отдельно стоящего торгового павильона;

6) 150 квадратных метров – для размещения торговой галереи.

4. Величина и объем Объекта (габаритные размеры) должны позволять разместить в границах места размещения все требуемые элементы благоустройства для функционирования и эксплуатации такого Объекта.

Допустимые объемно-пространственные формы Объектов приведены в приложении № 6 к настоящим Правилам.

5. Благоустройство и озеленение прилегающей к Объекту территории должно осуществляться с учетом требований настоящих Правил.

6. Внешний вид Объектов должен соответствовать требованиям, установленным правовым актом Администрации города Нижний Тагил.

7. Размещение вывесок на Объекте и оформление витрин должно соответствовать требованиям, установленным статьей 21 настоящих Правил.

8. Не допускается размещать на фасадах и стеклах Объектов плакаты, баннерную ткань, вывески (за исключением витринных вывесок), перекрывать остекление изнутри торговым оборудованием (за исключением киосков, автомагазинов, где остекление используется в качестве витрины).

9. Не допускается заглубление фундамента для размещения Объектов и применение капитальных конструкций для их сооружений.

10. Не допускается установка Объектов высотой более одного этажа.

11. Владельцам Объектов необходимо:

1) производить поддерживающий ремонт, окраску, восстановление конструктивных элементов и отделки Объектов с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения Объекта;

2) обеспечить размещение одной урны у Объекта, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год;

3) не допускать появления графических изображений, надписей, объявлений на стенах, фасадах и витринах объектов, а в случае появления в течение трех суток устранить их;

4) разместить рядом с летним кафе предприятий общественного питания биотуалеты для посетителей, осуществлять обслуживание биотуалетов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) в целях повышения антитеррористической защищенности Объектов, оперативного реагирования на кризисные ситуации, минимизации и ликвидации последствий террористических актов, роста уровня безопасности и комфортности среды проживания жителей за счет применения информационно-коммуникационных технологий, объекты площадью более 100 кв. метров необходимо оснастить камерами видеонаблюдения;

6) обеспечить беспрепятственный доступ к Объекту инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения;

7) в зимний период производить очистку от снега и льда крыш и козырьков (при наличии), удаление наледи, снега и сосулек с конструктивных элементов Объектов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов;

8) обеспечить содержание прилегающей к Объекту территории в соответствии с требованиями пожарной безопасности, законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящих Правил.

12. Владельцам Объектов запрещается:

1) возводить к Объектам пристройки, навесы, козырьки на опорах и прочие подобные конструкции. Козырек может быть только консольным без использования стоек, стен, распорок, подпорок с максимально допустимым выносом козырька – 1,5 метра;

2) выставлять торгово-холодильное оборудование, торговые столы, прилавки, стеллажи и другое торговое оборудование за границами территории, отведенной для размещения Объекта;

3) складировать тару, товары, иные предметы коммунального и производственного характера у Объектов и на их крышах, а также использовать Объекты под складские цели;

4) выносить товар и торговое оборудование за пределы Объекта, в том числе с целью торговли;

5) использовать конструкции Объекта для размещения рекламы, вывесок, афиш, агитационных материалов и крепления растяжек.

13. При необходимости выполнения аварийных, ремонтных, профилактических и других работ на сетях инженерно-технического обеспечения, реконструкции или ремонта зданий, строений, сооружений, улично-дорожной сети, работ по благоустройству территории, время выполнения которых требуется перемещение Объекта, владелец Объекта обязан обеспечить его перемещение на период проведения соответствующих работ по требованию Администрации города.»;

8) подпункты 1, 4 пункта 2 статьи 28 признать утратившими силу;

9) дополнить статей 30 следующего содержания:

«Статья 30. Требования к выгулу и выпасу сельскохозяйственных животных, их прогону на территориях общего пользования

1. Не допускается выгул и выпас сельскохозяйственных животных:

1) на площадях, улицах, набережных, бульварах, в парках, скверах;

2) ближе 100 метров от жилых домов, объектов бытового и производственного назначения, объектов социальной инфраструктуры, детских площадок, мест, предназначенных для занятия спортом и отдыха населения, памятников, кладбищ.

2. Администрацией города Нижний Тагил устанавливаются специально отведенные места для выгула и выпаса сельскохозяйственных животных.

3. Выгул и выпас сельскохозяйственных животных, их прогон должен осуществляться под надзором владельцев или уполномоченных ими лиц.»;

10) таблицы 1 – 5.1, 7 – 10 приложения № 1 признать утратившими силу;

11) пункт 1 приложения № 4 «Схемы границ прилегающих территорий города Нижний Тагил» дополнить файлом схем границ прилегающих территорий в форматах pdf и jpg (имя файла соответствует кадастровому кварталу) следующего содержания:

«66_56_0111009»;

12) дополнить приложением № 6 «Допустимые объемно-пространственные формы нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг» (приложение к настоящему Решению).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Нижнетагильской городской Думы по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству (Корякин Д.А.).

Председатель
Нижнетагильской городской Думы

Глава города Нижний Тагил

_____ В.А. РAUDштейн

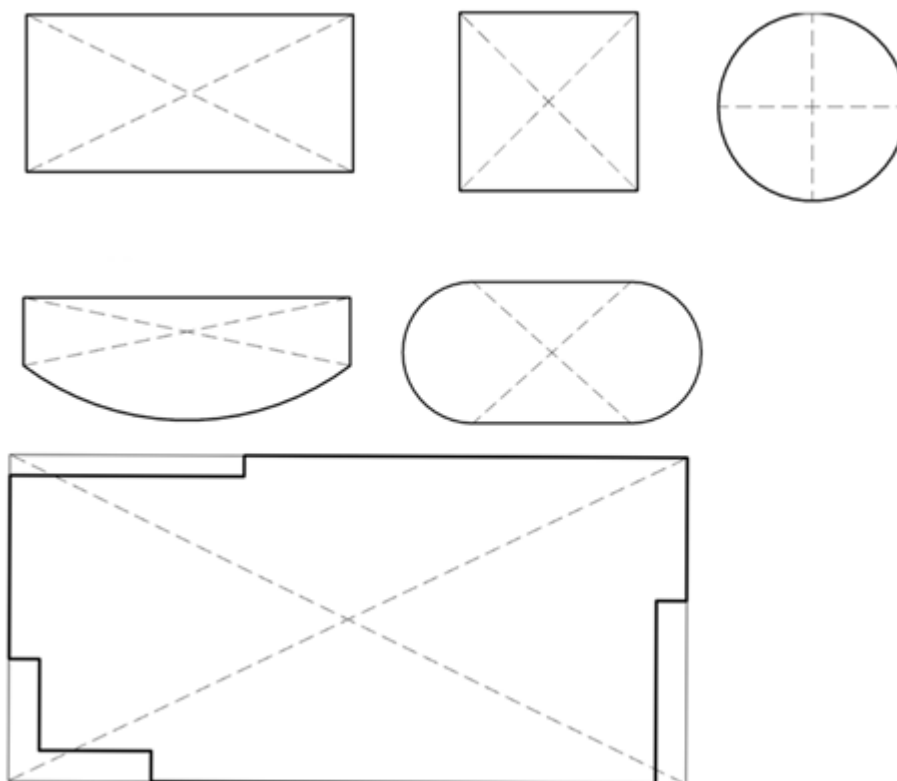
_____ В.Ю. Пинаев

Приложение
к Решению Нижнетагильской
городской Думы
от 25.06.2026 № 40

Приложение № 6
к Правилам благоустройства
территории города Нижний Тагил

Допустимые объемно-пространственные формы нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг

1. Допускаются следующие объемно-пространственные формы нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг:



2. Допускается создавать углубления и выступы на фасадах торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг в рамках вышеуказанных объемно-пространственных форм (выступы не более 0,6 метра).