

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах аукциона в электронной форме по продаже земельных участков  
для индивидуального жилищного строительства  
от 12.05.2026 в 10-00

1) Лот № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601008:3482. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Васильковская, з/у 47. Площадь земельного участка – 1159 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 412 627 (четыреста двенадцать тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 18 копеек. «Шаг аукциона» – 20 600 (двадцать тысяч шестьсот) рублей. Размер задатка – 82 500 (восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Рассказов Виталий Юрьевич, действующий по доверенности в интересах Самадовой Гульбахор Гафаровны. Цена продажи земельного участка составляет 3 070 027 (три миллиона семьдесят тысяч двадцать семь) рублей 18 копеек.

2) Лот № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601008:3483. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Васильковская, з/у 43г. Площадь земельного участка – 502 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 220 056 (двести двадцать тысяч пятьдесят шесть) рублей 72 копейки. «Шаг аукциона» – 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Рассказов Виталий Юрьевич, действующий по доверенности в интересах Самадовой Гульбахор Гафаровны. Цена продажи земельного участка составляет 1 452 056 (один миллион четыреста пятьдесят две тысячи пятьдесят шесть) рублей 72 копейки.

3) Лот № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601008:3485. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Васильковская, з/у 45. Площадь земельного участка – 1868 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 530 960 (пятьсот тридцать тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 32 копейки. «Шаг аукциона» – 26 500 (двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей. Размер задатка – 106 200 (сто шесть тысяч двести) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Индивидуальный предприниматель Шамсутдинов Денис Сергеевич. Цена продажи земельного участка составляет 2 041 460 (два миллиона сорок одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 32 копейки.

4) Лот № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601008:3487. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Васильковая, з/у 43д. Площадь земельного участка – 1318 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 440 238 (четыреста сорок тысяч двести тридцать восемь) рублей 36 копейки. «Шаг аукциона» – 22 000 (двадцать две тысячи) рублей. Размер задатка – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Рассказов Виталий Юрьевич, действующий по доверенности в интересах Самадовой Гульбахор Гафаровны. Цена продажи земельного участка составляет 1 782 238 (один миллион семьсот восемьдесят две тысячи двести тридцать восемь) рублей 36 копеек.