АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2026 № 3023-ПА

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.05.2023 № 1149-ПА

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательством Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315, Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.05.2023 № 1149-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» и о признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 06.08.2020 № 1420-ПА» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 15.04.2025 № 994-ПА, от 22.07.2025 № 2013-ПА, от 21.07.2026 № 2099-ПА), следующие изменения:

1) в пункте 25 раздела 2:

- подпункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2) документ, удостоверяющий личность заявителя (подлинник), кроме случаев подачи заявлений с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, в случае, если уведомление об окончании строительства направлено представителем застройщика (подлинник), кроме случаев подачи заявлений с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций);»;

- дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке.»;

2) пункт 55 раздела 3 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.»;

3) разделы 4 и 5 признать утратившими силу;

4) приложение № 4 изложить в новой редакции (приложение № 1);

5) приложение № 6 изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города В.Ю. Пинаев

Приложение № 1
к постановлению
Администрации города
от 29.10.2026 № 3023-ПА

Приложение № 4
к Административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Направление уведомления
о соответствии построенных
или реконструированных объектов
индивидуального жилищного
строительства или садового дома
требованиям законодательства
Российской Федерации
о градостроительной
деятельности»

кому_____

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) – для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН – для юридического лица

_____

_____
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты застройщика)

Решение
об отказе во внесении исправлений
в уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности,
уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности**
(далее – уведомление)

_____
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении от _____ № _____ принято решение об отказе во внесении исправлений в уведомление.

№ пункта (подпункта) Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
подпункт 1 пункта 96	несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Административного регламента	указываются основания такого вывода
подпункт 2 пункта 96	отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в уведомлении	указываются основания такого вывода

Дополнительно информируем: _____

_____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в уведомление, а также иная дополнительная информация при наличии).

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата

_____

* Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

** Нужное подчеркнуть.

Приложение № 2
к постановлению
Администрации города
от 29.10.2026 № 3023-ПА

Приложение № 6
к Административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Направление уведомления
о соответствии построенных
или реконструированных объектов
индивидуального жилищного
строительства или садового дома
требованиям законодательства
Российской Федерации
о градостроительной
деятельности»

Решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности* (далее - уведомление)

_____
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата уведомления от _____ № _____ принято решение об отказе в выдаче дубликата уведомления.

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
Пункт 104	несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Административного регламента	указываются основания такого вывода

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата уведомления после устранения указанных нарушений.

Дополнительно информируем:_____
_____
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в уведомление, а также иная дополнительная информация при наличии).

_____ _____ _____
(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата

_____
* Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.
** Нужное подчеркнуть.